

# Bouw- en Montageverzekering

# Bouw- en Montageverzekering

Bouwprojecten staan bloot aan allerlei risico's zoals brand, storm, diefstal en vandalisme. Ook kan een constructiefout de oorzaak zijn van onvoorziene schade. De Bouw- en Montageverzekering (BMV) geeft je financiële zekerheid tijdens het bouwproces. Wij vergoeden de kosten van herstel of vervanging bij schade aan nieuwbouw, verbouwing of renovatie.

## Voor wie is de Bouw- en Montageverzekering?

De Bouw- en Montageverzekering is een uitstekende oplossing voor aannemers in de burger- en utiliteitsbouw. Ook voor bijzondere bouwprojecten geeft onze Bouw- en Montageverzekering je een ruime dekking. Met de aanvullende dekkingen stem je de Bouw- en Montageverzekering precies af op jouw situatie.

### Voordelen

- Je bent verzekerd van een uitgebreide dekking voor herstel of vervanging bij schade aan het werk dat je nieuw bouwt of installeert.
- Aansprakelijkheidsrisico's die verband houden met de bouw kun je meeverzekeren.
- Een oplossing op maat die past bij jouw situatie en wensen.



## Wat krijg je vergoed?

Tijdens de bouw en onderhoudstermijn van het werk verzekeren wij:

- Beschadiging van het werk door brand, storm, vandalisme of een constructiefout.
- Beschadiging van het werk door het gebruik van verkeerde materialen of een verkeerde toepassing van materialen.
- Diefstal van bouwmaterialen.

De dekking blijft van kracht tot het moment van oplevering.

## Wat krijg je niet vergoed?

Er gelden voor deze verzekering ook een aantal uitsluitingen, waarvan wij er hieronder enkele noemen:

- Schade aan materialen die niet geschikt blijken voor het werk.

- Extra kosten na een schade, bijvoorbeeld kosten voor betere materialen of kosten voor een duurdere bouwmethode.
- Schade aan een tijdelijke hulpconstructie, bijvoorbeeld damwanden of steigermateriaal.
- Schade die onder een garantie valt van een leverancier.
- Financiële gevolgschade, zoals bedrijfsschade.

Het volledige overzicht van uitsluitingen vind je in de polisvoorwaarden.

## Welke dekking is verplicht?

De dekking Het Werk moet je altijd kiezen. Daarnaast kun je ook andere dekkingen kiezen. Een overzicht van onze aanvullende dekkingen vind je hierna.

## Aanvullende dekkingen

Jij kiest	Wij verzekeren	Belangrijkste uitsluitingen
Aannemersmaterieel	Beschadiging van aannemersmaterieel door diefstal en gevaren van buitenaf (tenzij uitgesloten in de verzekeringsvoorwaarden). Aannemersmaterieel zijn bijvoorbeeld steigers, bekistingen en damwanden. Ingehuurde aannemersmaterieel kun je meeverzekeren, mits je dit apart opgeeft.	Schade aan rijdend-, varend- en drijvend materieel en aanhangers. Diefstal van aannemersmaterieel uit aanhangers die buiten het bouwterrein staan.
Eigendommen van de opdrachtgever	Beschadiging aan eigendommen van de opdrachtgever tijdens de uitvoering van het werk, op voorwaarde dat de schade is veroorzaakt onder verantwoordelijkheid van een verzekerde. Er moet sprake zijn van een direct verband tussen schade en werkzaamheden.	Schade door het slopen of bewerken van delen die niet onder de overeenkomst vallen. Schade aan bestrating en begroeiing. Schade door brand en ontploffing.
Eigendommen van directie en personeel	Beschadiging en/of diefstal van persoonlijke eigendommen van bouwdirectie en personeel, aanwezig op de bouwlocatie.	Schade aan vaar- en voertuigen en aanhangers. Verlies van sieraden, geld en waardepapieren.
Transport	Beschadiging en/of diefstal tijdens het transport van bouw- en hulpmaterialen die voor de bouw zijn bestemd, mits dit transport voor rekening en risico is van de verzekeringnemer.	Schade door eigen gebrek en van de verpakking. Schade waarvoor een andere verzekering is.
Aansprakelijkheid	Aansprakelijkheidsrisico's (zaak- en letselschade) van de verzekerden die verband houden met de bouw. Ook de aansprakelijkheid tussen de partijen die bij de bouw betrokken zijn, is automatisch meeverzekerd. Er is alleen dekking op de bouwplaats tijdens de bouwperiode. De aansprakelijkheid als werkgever is niet gedekt. De dekking geldt niet als de aansprakelijkheid al gedekt is door een andere aansprakelijkheidsverzekering.	Aansprakelijkheid waarvoor een andere verzekering is. Aansprakelijkheid voor schade door milieu-aantasting. Aansprakelijkheid voor schade aan ondergeschikten of personen die het werk uitvoeren (werkgeversaansprakelijkheid).

*(het volledige overzicht van wat wij verzekeren en wat de uitsluitingen zijn, vind je in de polisvoorwaarden)*

### **Wat is de looptijd?**

Je hebt de keuze uit een kortlopende of doorlopende verzekering. Bij een kortlopende verzekering verzekert je eenmalig een bouwproject. De contractduur is gelijk aan de afgesproken duur van de bouwtermijn. Als het bestek of de aannemingsovereenkomst hierin voorziet, kun je de duur van de verzekering uitbreiden met een onderhoudstermijn tussen één en twaalf maanden.

Bij een doorlopende verzekering verzekert je je werkzaamheden op onafgebroken basis. Wij hanteren voor deze verzekering een contractduur van minimaal één jaar. Het verzekeringscontract wordt steeds automatisch verlengd met de afgesproken periode. Als het bestek of de aannemingsovereenkomst een onderhoudstermijn verplicht stelt, kun je de duur van de verzekering uitbreiden met een onderhoudstermijn tussen één en twaalf maanden. Nadat wij de verzekering voor de eerste keer verlengd hebben, kunt u uw verzekering op elk moment beëindigen met een opzegtermijn van 30 dagen.

### **Meldingsplicht van werkzaamheden**

Sommige bouwprojecten moet je bij ons melden. Wij beoordelen vervolgens of wij die werkzaamheden op de polis meeverzekerden. Ook is het mogelijk dat wij hieraan aanvullende voorwaarden stellen. Bijvoorbeeld een extra premie, of een hoger eigen risico. Ook kunnen er omstandigheden zijn waardoor wij een bepaald werk niet kunnen verzekeren. Welke werkzaamheden je moet melden vind je in de polisvoorwaarden.

### **Wil je de premie weten? Of je eigen risico?**

Voor de aflopende verzekering zijn de premie en het eigen risico afhankelijk van de hoogte van de aanneemsom (het verzekerde bedrag), de aard van het bouwwerk (nieuwbouw, verbouwing of renovatie) en de bouwlocatie. Voor de doorlopende verzekering zijn de premie en het eigen risico afhankelijk van de werkzaamheden, de verzekerde bedragen en de jaaromzet. Het eigen risico geldt per gebeurtenis. Dit eigen risico bedraagt minimaal € 500 per gebeurtenis. Voor schade door neerslag geldt een eigen risico van minimaal € 2.500 per gebeurtenis. Voor schade door diefstal of vandalisme geldt een eigen risico van minimaal € 1.000 per gebeurtenis. Als je voor een hoger eigen risico kiest, betaal je een lagere premie.

### **Wat je altijd door moet geven**

Soms zijn er wijzigingen die je aan ons moet doorgeven.

Dan gaat het in ieder geval over de volgende wijzigingen:

- Veranderingen in bestek, de tekeningen, de bouw, de aard van de werkzaamheden, de methoden van uitvoering, of als een fase uitloopt.
- Veranderingen in de bedrijfsvoering of in de bestuurlijke verhoudingen binnen je organisatie.

### **Hoe stellen wij de schade vast?**

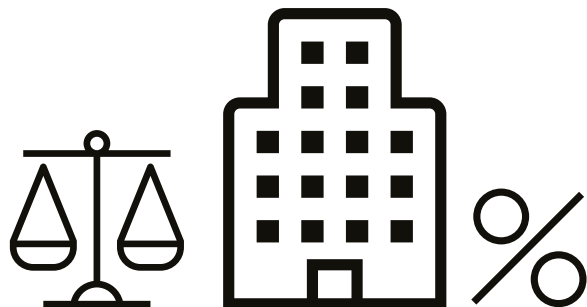
Als je een schade meldt, dan stellen wij in overleg met jou de schade vast. Soms schakelen wij een deskundige in om de schade vast te stellen. Zodra we een beslissing genomen hebben over je verzoek om schadevergoeding, laten we dat aan je weten.

### **Meer informatie**

Wil je meer informatie? Of wil je de premie weten? Je eigen onafhankelijke adviseur adviseert je graag. Kijk voor een verzekeringsadviseur bij jou in de buurt op [www.asr.nl/zakelijk](http://www.asr.nl/zakelijk).

## De Bouw- en Montageverzekering is onderdeel van het Voordeelpakket bedrijven

De Bouw- en Montageverzekering van a.s.r. is onderdeel van het Voordeelpakket bedrijven. Hoe meer verzekeringen je afsluit, hoe hoger je pakketkorting kan zijn. Bovendien heb je dan al je verzekeringen, inclusief totaalpremie, op één overzichtelijk polisblad. Hierop zie je direct wat je wel en wat je niet hebt verzekerd. Voor elke verzekering in het Voordeelpakket geldt: bepaal samen met je adviseur wat je nodig hebt, dan betaal je alleen wat je nodig hebt.



### Voordelen

#### Onafhankelijk advies

Je adviseur helpt je bij de keuze van de juiste schadeverzekeringen en de dekking die bij je bedrijf past. Je betaalt alleen wat je nodig hebt.

#### Pakketkorting

Hoe meer verzekeringen je afsluit, hoe hoger je pakketkorting kan zijn. Deze kan oplopen tot 10%.

#### Voorschot bij schade

Heeft je adviseur of eventueel een schade-expert vastgesteld dat de schade gedekt is? Je ontvangt dan een voorschot, als je na een grote schade snel geld nodig hebt om de continuïteit van je bedrijf te waarborgen.

#### Per maand betalen is niet duurder

Of je de premie nu per jaar of per maand betaalt, je bent altijd hetzelfde totaalbedrag kwijt. Ook betaal je bij ons geen polis- of administratiekosten. Ook niet als je tussentijds dingen wilt wijzigen.

#### Overleg met je adviseur

Bespreek met je adviseur wat je eventueel wilt aanpassen. Verandert er iets in je bedrijfssituatie, geef dat dan meteen door aan je adviseur. Ook dan kan je Voordeelpakket worden aangepast.

## Het Voordeelpakket bedrijven van a.s.r. biedt je een compleet verzekeringspakket

### Bescherming van je bedrijf en personeel

- Aansprakelijkheid voor bedrijven
- Rechtsbijstand
- Bedrijfsschade
- Verkeersschade voor werknemers
- Bouw- en montage (doorlopend)

### Transport en je materieel

- Eigen Vervoer (doorlopend)
- Goederentransport (doorlopend)
- Vervoerdersaansprakelijkheid
- Landmateriaal

### Je bedrijf op de weg

- Personenauto
- Bestelauto
- Vrachtauto
- Motor
- Bromfiets
- Oldtimer

### In en om je bedrijf

- Bedrijfsgebouwen
- Inventaris- en goederen
- Milieuschade

## Hoe werkt de pakketkortingsregeling?

Hoe meer verzekeringen je afsluit, hoe hoger je pakketkorting kan zijn. Deze kan oplopen tot 10%.

2 verzekeringen	= 2% pakketkorting
3 verzekeringen	= 3% pakketkorting
4 verzekeringen	= 4% pakketkorting
5 verzekeringen	= 5% pakketkorting
6 verzekeringen	= 6% pakketkorting
7 verzekeringen	= 7% pakketkorting
8 verzekeringen	= 8% pakketkorting
9 verzekeringen	= 9% pakketkorting
Vanaf 10 verzekeringen	= 10% pakketkorting

- Heb je twee of meer verzekeringen van dezelfde soort in je pakket (bijvoorbeeld twee bedrijfsgebouwenverzekeringen)? Dan tellen deze als één verzekering.
- De verzekeringen in de categorie 'Je bedrijf op de weg' tellen als één verzekering.

---

**A.S.R.**

Archimedeslaan 10  
3584 BA Utrecht  
[www.asr.nl](http://www.asr.nl)